



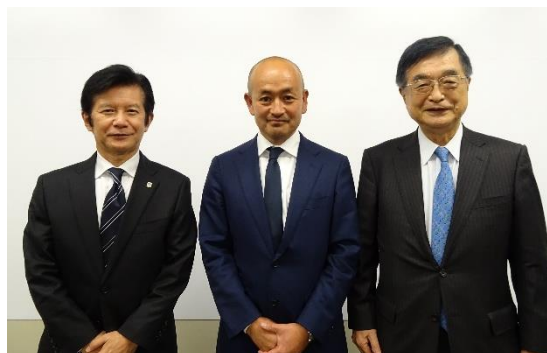
2021年2月3日

各 位

会社名：株式会社ルネサンス  
代表者名：代表取締役社長執行役員 岡本 利治  
(コード番号：2378 東証第一部)  
問合せ先：取締役常務執行役員 安澤 嘉丞  
最高財務責任者 経営管理本部長  
(電話番号 03-5600-7811)

## アウトドアフィットネスを展開する株式会社 BEACH TOWN の 株式取得について基本合意書を締結したことに関するお知らせ

当社は、アウトドアフィットネスを展開する株式会社 BEACH TOWN（本社：神奈川県横浜市、代表取締役：黒野 崇、以下 BEACH TOWN 社）の株式の過半数を取得することについて、基本合意書を締結いたしましたことを、お知らせします。



左から 当社 代表取締役社長執行役員 岡本 利治、BEACH TOWN 社 代表取締役 黒野 崇、  
当社 代表取締役会長執行役員 齋藤 敏一

### 記

#### 1. 株式取得の目的

当社は、『生きがい創造企業』としてお客様に健康で快適なライフスタイルを提案します。」という企業理念のもと、全国でスポーツクラブや介護リハビリ施設などの運営及び企業・健康保険組合の健康づくり支援や全国の地方自治体の介護予防事業、地方創生事業を受託するなど、健康分野におけるサービスを展開しています。

BEACH TOWN 社は、日本におけるアウトドアフィットネスの第一人者である黒野 崇氏（以下、黒野氏）が代表を務め、全国で24か所のアウトドアフィットネスクラブやパーク PFI<sup>※</sup>（以下、P-PFI）をプロデュースし、それらの施設を直営または運営受託で展開しています。

当社と BEACH TOWN 社は、2009 年に業務委託契約を締結し、「ルネサンス アウトドアフィットネス」として一部のスポーツクラブにおいて、周辺の公園や自然を利用した「ノルディックウォーキング」「ランニング」「パークヨガ」等のプログラムを実施しておりました。最近では、地方創生事業において、健康で活気のあるまちづくりについて協同で取り組んでおります。

屋外や開放感のある施設でヨガやボルダリング等を行うアウトドアフィットネスは、多くの顧客から支持されており、コロナ禍であっても事業の拡大が期待できます。

また、アウトドアフィットネスは P-PFI における主要なコンテンツの一つとなっており、BEACH TOWN 社の持つアウトドアフィットネスの企画力はますます需要が高まることが予想されます。

以上の点から、当社が BEACH TOWN 社に対し施設の運営やマネジメントを支援することで、アウトドアフィットネス事業のさらなる拡大が期待でき、当社の企業価値の向上に資すると考え、同社の株式の過半数を取得することを決定いたしました。

また、すでに当社は地域健康推進部内に PPP (Public-Private Partnership) チームを立ち上げ、今後積極的に PFI 事業を獲得していく方針です。今回の案件は、その足掛かりとしても大きな意味をもつものと考えております。

※パーク PFI とは

2017 年の都市公園法改正により新たに設けられた、公園の魅力と利便性の向上を図るために、公園の整備を行う民間の事業者を公募し選定する制度。

2. 株式取得の概要

- ① スキーム：BEACH TOWN 社の株式の 51.7% (31 株) を当社が取得する。
- ② 取得時期：2021 年 4 月 1 日予定

3. BEACH TOWN 社施設運営・プロデュース実績

① PPP (官民連携) 関連施設

名 称	所 在 地
PARKERS TOKYO	東京都新宿区
Community Park 桶川	埼玉県桶川市
Community Park 大津京	滋賀県大津市
Community Park 岡山	岡山県岡山市
アウトドアフィットネス 泉南ロングパーク	大阪府泉南市
アウトドアフィットネス 鶴見緑地公園	大阪市鶴見区
ASICS CONNECTION TOKYO	東京都墨田区
SPORTS STATION 日比谷公園	東京都千代田区
THE BAYS (Active Style Club)	神奈川県横浜市
アウトドアフィットネス TOKYO EAST PARK	東京都江東区
戸吹アウトドアフィットネス	東京都八王子市



PARKERS TOKYO



©2020 Nacása & Partners Inc.



コミュニティパーク大津京



② アウトドアフィットネス運営・プロデュース施設

名 称	所 在 地
BLUE 多摩川アウトドアフィットネスクラブ	東京都狛江市
Community Park 八潮	埼玉県八潮市
Cocoon Athletics	埼玉県さいたま市
S/PARK Studio	神奈川県横浜市
Greener	千葉県市川市
SURFCITY 宮崎	宮崎県宮崎市
WellBE CLUB	鹿児島県始良市
LIFE IN BIHORO	北海道網走郡
OUTLAND	千葉県千葉市
PLAY	東京都昭島市
SEADAYS	千葉県館山市
ファミリーオ館山	千葉県館山市
Nadi 北山	京都府京都市



BLUE 多摩川アウトドアフィットネスクラブ

4. BEACH TOWN 社の概要

商号	株式会社 BEACH TOWN
設立	2008年6月24日
本社所在地	横浜市中区日本大通 34
資本金	3,000,000 円
代表者	代表取締役 黒野 崇
取締役	取締役 中西 武志 取締役 西野 輝泰
事業内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・アウトドアフィットネス、ヨガスタジオ、ボルダリングジム、トレーニングジム、スケートボードパーク、ランニングステーション等スポーツ施設の事業プロデュース及び運営</li> <li>・アウトドアやスポーツ公園における未病対策の企画運営</li> <li>・空間インテリアデザイン</li> <li>・会員管理&amp;予約システムのアプリ販売</li> <li>・カフェの企画運営</li> <li>・ガイド・インストラクター養成</li> </ul>
従業員数	社員 10 名
株主数	7 名 (黒野崇氏 30 株、個人株主 6 名 30 株・・・計 60 株)
URL	<a href="http://beachtown.co.jp/">http://beachtown.co.jp/</a>

以上